

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
от 21 мая 2026 г. № 20260200123960**

Место проведения: Московская область, м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, подъезд № 1, этаж 1

Дата и время начала и окончания голосования (продолжительность):
очная часть собрания состоялась «16» марта 2026 года (начало в 20:00).
заочная часть собрания состоялась в период с «16» марта 2026 года (начало в 21:00) по «14» мая 2026 года (до 21:00).

**Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД,
расположенном по адресу:
Московская область, м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41,
проведено в форме очно-заочного голосования.**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее - МКД) в форме очно-заочного голосования: Комиссаров Дмитрий Михайлович, собственник помещения 25, паспорт 4625 376147 выдан ГУ МВД РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, дата выдачи: 05.02.2026, код подразделения: 500-130, тел.: +7 916 534 3126, email: kdmc@ya.ru.

Идентификатор собрания: 20260200123960.

Дата составления сообщения: 14.02.2026.

Тип собрания: собрание собственников.

Вид собрания: внеочередное

Форма проведения: очно-заочное голосование.

Дата и время проведения собрания: 16.03.2026 20:00

Место проведения собрания: Московская область, м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, подъезд № 1, этаж 1

Дата и время начала приема решений: 16.03.2026 21:00

Дата и время окончания приема решений: 14.05.2026 21:00

Место приема решений: Московская область, м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, кв. 25

Место (адрес) хранения копии протокола и решений собственников:

Московская область, м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, кв. 25

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: 21.05.2026, Московская обл., Раменский р-н, дп Удельная, ул. Горячева, д. 41, кв. 25

Общая площадь жилых и нежилых помещений: **6250,16** кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома: **3822,2** кв. м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан: **2520,7** кв. м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной собственности: **1023,20** кв. м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности: **278,30** кв. м.

Общее количество голосов всех собственников: **3822,2**.

Общее количество голосов участников голосования: **2179,15**.

Общее количество голосов участников голосования, доля от общего количества всех голосов: **57,01 %**.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Количество лиц, принявших участие в голосовании: 30, чье количество голосов составляет 2179,15.

ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Выбор председателя общего собрания собственников в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ).
2. Выбор секретаря общего собрания собственников в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 44 ЖК РФ.
3. Расторжение договора управления с управляющей организацией – ООО «Адамант» (ИНН 5031067702, ОГРН 1065031029415) в соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 44 ЖК РФ.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом в соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 44 ЖК РФ.
5. Выбор управляющей организации – ООО «ВЕСТА-Уют» (ИНН 5040126552, ОГРН 1135040006793) в соответствии с пунктом 4.7 части 2 статьи 44 ЖК РФ.
6. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом с приложениями в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 44 ЖК РФ.
7. Определение срока действия договора управления многоквартирным домом в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 44 ЖК РФ.
8. Поручить председателю совета многоквартирного дома подписывать от имени собственников договор управления многоквартирным домом в соответствии с пунктом 4.3 части 2 статьи 44 ЖК РФ.
9. Поручить председателю совета многоквартирного дома совместно с управляющей организацией подписывать акт выполненных работ/услуг за отчетный календарный год в соответствии с пунктом 4.3 части 2 статьи 44 ЖК РФ.
10. Поручить председателю совета многоквартирного дома совместно с управляющей организацией подписывать акты осмотров общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 4.3 части 2 статьи 44 ЖК РФ.
11. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 ЖК РФ.
12. Утверждение продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием ГИС ЖКХ в соответствии с пунктом 3.4 части 2 статьи 44 ЖК РФ.
13. Утверждение порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 3.4 части 2 статьи 44 ЖК РФ.
14. Утверждение порядка приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с пунктом 3.4 части 2 статьи 44 ЖК РФ.
15. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общем собрании собственников в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 44 ЖК РФ.
16. Утверждение порядка уведомления о проведении последующих общих собраний собственников в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

17. Определение места хранения документов, оформляемым по результатам общего собрания собственников и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, включенным в повестку дня данного общего собрания и поставленным на голосование в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

ПЕРВЫЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Выбор председателя общего собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО

Выбрать председателем собрания Комиссарова Дмитрия Михайловича (собственник помещения по адресу: Московская обл., м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, кв. 25).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по первому вопросу:

Выбрать председателем собрания Комиссарова Дмитрия Михайловича (собственник помещения по адресу: Московская обл., м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, кв. 25).

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2179,15	57,01	0	0	0	0

Решение принято большинством голосов участников голосования (100%).

ВТОРОЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Выбор секретаря общего собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО

Выбрать секретарем собрания Руденко Александру Алексеевну (собственник помещения по адресу: Московская обл., м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, кв. 15).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по второму вопросу:

Выбрать секретарем собрания Руденко Александру Алексеевну (собственник помещения по адресу: Московская обл., м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, кв. 15).

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2179,15	57,01	0	0	0	0

Решение принято большинством голосов участников голосования (100%).

ТРЕТИЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Расторжение договора управления с управляющей организацией – ООО «Адамант» (ИНН 5031067702, ОГРН 1065031029425).

ПРЕДЛОЖЕНО

Расторгнуть договор управления МКД по адресу Московская обл., м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41 с управляющей организацией – ООО «Адамант» (ИНН 5031067702, ОГРН 1065031029425).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по третьему вопросу:

Расторгнуть договор управления МКД по адресу Московская обл., м.о. Раменский, пгт.

Удельная, ул. Горячева, д. 41 с управляющей организацией – ООО «Адамант» (ИНН 5031067702, ОГРН 1065031029425).

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2179,15	57,01	0	0	0	0

Решение принято большинством голосов от общего количества голосов всех собственников (57,01%).

ЧЕТВЕРТЫЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Выбор способа управления многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО

Избрать способ управления домом - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по четвертому вопросу:

Избрать способ управления домом - управление управляющей организацией.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2179,15	57,01	0	0	0	0

Решение принято большинством голосов от общего количества голосов всех собственников (57,01%).

ПЯТЫЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Выбор управляющей организации.

ПРЕДЛОЖЕНО

Выбрать управляющую организацию ООО «ВЕСТА-Уют» (ИНН 5040126552, ОГРН 1135040006793) в качестве управляющей организации МКД по адресу: Московская обл., м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по пятому вопросу:

Выбрать управляющую организацию ООО «ВЕСТА-Уют» (ИНН 5040126552, ОГРН 1135040006793) в качестве управляющей организации МКД по адресу: Московская обл., м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2179,15	57,01	0	0	0	0

Решение принято большинством голосов от общего количества голосов всех собственников (57,01%).

ШЕСТОЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Утверждение текста договора управления многоквартирным домом с приложениями.

ПРЕДЛОЖЕНО

Утвердить текст договора управления многоквартирным домом с приложениями, размещенный на сайте управляющей компании ООО «ВЕСТА - Уют». Определить дату вступления договора управления в действие с момента внесения сведений в реестр лицензий Министерства по

содержанию территорий и государственному жилищному надзору МО об управлении Домом Управляющей компанией ООО «ВЕСТА - Уют».

Утвердить перечень работ по содержанию жилого помещения в соответствии с договором управления и размер платы (тариф) на содержание жилого помещения (без учета ОДН, без ТКО и КГМ) в соответствии с ежегодно принимаемым решением Совета депутатов Раменского муниципального округа Московской области об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Раменского муниципального округа.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по шестому вопросу:

Утвердить текст договора управления многоквартирным домом с приложениями, размещенный на сайте управляющей компании ООО «ВЕСТА - Уют». Определить дату вступления договора управления в действие с момента внесения сведений в реестр лицензий Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору МО об управлении Домом Управляющей компанией ООО «ВЕСТА - Уют».

Утвердить перечень работ по содержанию жилого помещения в соответствии с договором управления и размер платы (тариф) на содержание жилого помещения (без учета ОДН, без ТКО и КГМ) в соответствии с ежегодно принимаемым решением Совета депутатов Раменского муниципального округа Московской области об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Раменского муниципального округа.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1155,95	30,24	1023,20	26,77	0	0

Решение принято большинством голосов участников голосования (53,05%).

СЕДЬМОЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Определение срока действия договора управления многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО

Определить срок действия договора управления на 1 (один) год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по седьмому вопросу:

Определить срок действия договора управления на 1 (один) год.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2179,15	57,01	0	0	0	0

Решение принято большинством голосов участников голосования (100%).

ВОСЬМОЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Поручить председателю совета многоквартирного дома подписывать от имени собственников договор управления многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО

Поручить Председателю Совета дома подписывать от имени собственника без доверенности единый договор управления многоквартирным домом между собственником и управляющей компанией ООО «ВЕСТА-Уют» на основании решения собственника, проголосовавшего на общем собрании «за» по вопросу утверждения договора управления. При этом, каждый

собственник помещения в многоквартирном доме вправе заключить индивидуальный договор управления многоквартирным домом с ООО «ВЕСТА-Уют».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по восьмому вопросу:

Поручить Председателю Совета дома подписывать от имени собственника без доверенности единый договор управления многоквартирным домом между собственником и управляющей компанией ООО «ВЕСТА-Уют» на основании решения собственника, проголосовавшего на общем собрании «за» по вопросу утверждения договора управления. При этом, каждый собственник помещения в многоквартирном доме вправе заключить индивидуальный договор управления многоквартирным домом с ООО «ВЕСТА-Уют».

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1155,95	30,24	0	0	1023,20	26,77

Решение не принято в связи с тем, что не преодолен порог более, чем 50% голосов всех собственников (30,24%).

ДЕВЯТЫЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Поручить председателю совета многоквартирного дома совместно с управляющей организацией подписывать акт выполненных работ/услуг за отчетный календарный год.

ПРЕДЛОЖЕНО

Поручить председателю Совета дома и/или членам Совета дома ежегодно, не позднее первого квартала года, следующего за отчетным календарным годом, подписывать акт выполненных работ/оказания услуг с управляющей компанией ООО «ВЕСТА-Уют». Обязать управляющую компанию ежегодно размещать указанный акт в ГИС ЖКХ не позднее 7 дней со дня подписания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по девятому вопросу:

Поручить председателю Совета дома и/или членам Совета дома ежегодно, не позднее первого квартала года, следующего за отчетным календарным годом, подписывать акт выполненных работ/оказания услуг с управляющей компанией ООО «ВЕСТА-Уют». Обязать управляющую компанию ежегодно размещать указанный акт в ГИС ЖКХ не позднее 7 дней со дня подписания.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2179,15	57,01	0	0	0	0

Решение принято большинством голосов от общего количества голосов всех собственников (57,01%).

ДЕСЯТЫЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Поручить председателю совета многоквартирного дома совместно с управляющей организацией подписывать акты осмотров общего имущества многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО

Поручить председателю Совета дома и/или членам Совета дома подписывать акт осмотров общего имущества многоквартирного дома с управляющей компанией ООО «ВЕСТА-Уют». Обязать управляющую компанию извещать о дне проведения осмотра председателя Совета дома и/или членов Совета дома не менее чем за 3 (Три) дня до дня проведения осмотра общего

имущества многоквартирного дома по телефону и в течение 3 (Трёх) дней, после дня проведения осмотра, представлять акт на подпись.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по десятому вопросу:

Поручить председателю Совета дома и/или членам Совета дома подписывать акт осмотров общего имущества многоквартирного дома с управляющей компанией ООО «ВЕСТА-Уют». Обязать управляющую компанию извещать о дне проведения осмотра председателя Совета дома и/или членов Совета дома не менее чем за 3 (Три) дня до дня проведения осмотра общего имущества многоквартирного дома по телефону и в течение 3 (Трёх) дней, после дня проведения осмотра, представлять акт на подпись.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2179,15	57,01	0	0	0	0

Решение принято большинством голосов от общего количества голосов всех собственников (57,01%).

ОДИННАДЦАТЫЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО

Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по одиннадцатому вопросу:

Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1155,95	30,24	1023,20	26,77	0	0

Решение не принято в связи с тем, что не преодолен порог более, чем 50% голосов всех собственников (30,24%).

ДВЕНАДЦАТЫЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Утверждение продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием ГИС ЖКХ.

ПРЕДЛОЖЕНО

Утвердить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием ГИС ЖКХ - не более чем 60 (шестьдесят) дней с даты и времени начала проведения такого голосования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по двенадцатому вопросу:

Утвердить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием ГИС ЖКХ - не более чем 60 (шестьдесят) дней с даты и времени начала проведения такого голосования.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1155,95	30,24	0	0	1023,20	26,77

Решение принято большинством голосов участников голосования (53,05%).

ТРИНАДЦАТЫЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Утверждение порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО

Прием администратором общего собрания собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется не позднее чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием ГИС ЖКХ в следующие дни: пн, вт, ср, чт, пт с 12:00 до 19:00 по адресу: Московская область, м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, кв. 25, с отметкой на сообщении (указывается дата и время получения сообщения).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по тринадцатому вопросу:

Прием администратором общего собрания собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется не позднее чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием ГИС ЖКХ в следующие дни: пн, вт, ср, чт, пт с 12:00 до 19:00 по адресу: Московская область, м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, кв. 25, с отметкой на сообщении (указывается дата и время получения сообщения).

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2179,15	57,01	0	0	0	0

Решение принято большинством голосов участников голосования (100%).

ЧЕТЫРНАДЦАТЫЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Утверждение порядка приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО

Прием администратором общего собрания собственников помещений решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование осуществляется в период голосования, но не позднее 48 (Сорока восьми) часов до окончания голосования в следующие дни: пн, вт, ср, чт, пт с 12:00 до 19:00 по адресу: Московская область, м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, кв. 25, с отметкой в реестре.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по четырнадцатому вопросу:

Прием администратором общего собрания собственников помещений решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование осуществляется в период голосования, но не позднее 48 (Сорока восьми) часов до окончания голосования в следующие дни: пн, вт, ср, чт, пт с 12:00 до 19:00 по адресу: Московская область, м.о. Раменский, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, кв. 25, с отметкой в реестре.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
------	--	----------	--	---------------	--

Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2179,15	57,01	0	0	0	0

Решение принято большинством голосов участников голосования (100%).

ПЯТНАДЦАТЫЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общем собрании собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО

Утвердить порядок уведомления собственников о принятых на ОСС решениях: информация размещается в свободном доступе на информационных стендах в подъездах МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по пятнадцатому вопросу:

Утвердить порядок уведомления собственников о принятых на ОСС решениях: информация размещается в свободном доступе на информационных стендах в подъездах МКД.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1155,95	30,24	0	0	1023,20	26,77

Решение принято большинством голосов участников голосования (53,05%).

ШЕСТНАДЦАТЫЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Утверждение порядка уведомления о проведении последующих общих собраний собственников в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО

Утвердить порядок уведомления собственников о проведении ОСС:

- путем размещения администратором ОСС сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома);
- юридические лица - собственники помещений извещаются инициатором ОСС письменно;
- путем направления администратором ОСС сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме каждому собственнику помещения в данном доме посредством ГИС ЖКХ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по шестнадцатому вопросу:

Утвердить порядок уведомления собственников о проведении ОСС:

- путем размещения администратором ОСС сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома);
- юридические лица - собственники помещений извещаются инициатором ОСС письменно;
- путем направления администратором ОСС сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме каждому собственнику помещения в данном доме посредством ГИС ЖКХ.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2179,15	57,01	0	0	0	0

Решение принято большинством голосов участников голосования (100%).

Решение принято большинством голосов участников голосования (100%).

СЕМНАДЦАТЫЙ ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Определение места хранения документов, оформляемым по результатам общего собрания собственников и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, включенным в повестку дня данного общего собрания и поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО

Определить место (адрес) хранения документов, оформляемым по результатам общего собрания собственников и оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, включенным в повестку дня данного общего собрания и поставленным на голосование: Московская обл., м.о. Раменский р-н, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, кв. 25, администратор ОСС – Комиссаров Дмитрий Михайлович.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по семнадцатому вопросу:

Определить место (адрес) хранения документов, оформляемым по результатам общего собрания собственников и оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, включенным в повестку дня данного общего собрания и поставленным на голосование: Московская обл., м.о. Раменский р-н, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, кв. 25, администратор ОСС – Комиссаров Дмитрий Михайлович.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2179,15	57,01	0	0	0	0


Решение принято большинством голосов участников голосования (100%).

Место (адрес) хранения копии протокола и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование: Московская обл., м.о. Раменский р-н, пгт. Удельная, ул. Горячева, д. 41, кв. 25.

Приложение:

- 1) Список лиц, принявших участие в голосовании, на 2 л. в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении очно-заочного внеочередного общего собрания собственников (копия), на 2 л. в 1 экз.
- 3) Письма – сообщения о проведении очно-заочного общего собрания собственникам - юридическим лицам (копии), на 6 л. в 1 экз.
- 4) Документы, подтверждающие направление/вручение/размещение сообщения о проведении общего собрания собственников, на 11 л в 1 экз.
- 5) Список присутствующих лиц, список приглашённых лиц на 9 л. в 1 экз.
- 6) Договор управления многоквартирным домом (проект), на 13 л. в 1 экз.
- 7) Документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании на 10 л. в 1 экз.
- 8) Решения собственников помещений многоквартирного дома, на 120 л. в 1 экз.
- 9) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л. в 1 экз.
- 10) Структура платы на 1 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания  / Комиссаров Д.М., помещение № 25

Секретарь общего собрания  / Руденко А.А., помещение № 15

Прошито, пронумеровано, скреплено 10 листов

Председатель общего собрания
собственников Савельев / Кошмаров Д.Н.

21.05.2026г.